

臺東縣稅務局標準作業流程說明  
土地增值稅曾否享受自用住宅稅率申請作業

| 作業流程          | 步驟說明  | 表單、附件                           | 作業期限 |
|---------------|---|---------------------------------|------|
| 1. 提出申請       | 為提供土地所有權人查詢曾否適用自用住宅用地優惠稅率，俾憑於辦理土地移轉時選擇是否應有適用。 | 土地增值稅曾否享用自用住宅稅率申請書。             | 隨到隨辦 |
| 2. 審核應備證件及申請書 | 書面審核資格證件。                                     | 1. 土地所有權人身分證影本。<br>2. 受託人身分證影本。 |      |
| 3. 通知補正       | 審核相關資料，若有缺件即時通知土地所有權人補正。                      | 無。                              |      |
| 4. 運用財稅網路查詢   | 以資訊平台查詢土地所有權人身分證字號並列印報表。                      | 無。                              |      |
| 5. 查詢結果函復申請人  | 書面查詢結果交納稅義務人。                                 | 無。                              |      |