

## 臺東縣稅務局標準作業程序

### 房屋新、增、改建現值及使用情形申報案件作業

- 壹、目的：健全房屋稅籍，力求課稅資料正確。
- 貳、摘要：本縣房屋新建、增建、改建者。
- 參、相關法令及規定：
  - 一、稅捐稽徵法法令彙編
  - 二、房屋稅契稅法令彙編
  - 三、房屋稅稽徵作業手冊
  - 四、財稅資訊處理手冊
- 肆、民眾應附證件表單、附件及份數：
  - 一、房屋新、增、改建稅籍及使用情形申報書。
  - 二、使用執照影本。
  - 三、平面圖或建物勘測成果圖。
  - 四、所有權人身分證或戶口名簿等資格證明文件影本。
  - 五、產權未區分者應附分配協議書。
  - 六、未照違章建築房屋，應由房屋所有人出具承諾書及其他有關文件。
  - 七、有公共設施者，附分攤協議書正本。
- 伍、內部行政作業使用表單、附件：無。
- 陸、名詞解釋：無。
- 柒、其他：無。
- 捌、作業內容：
  - 一、流程圖：如後附。
  - 二、流程說明：如後附。