

地價稅科

臺東縣政府 函

檔 號：

保存年限：

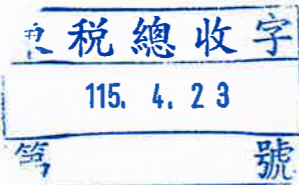
地址：950218臺東市中山路276號  
承辦人：約僱人員 李秀英  
電話：089-346850  
電子信箱：e110040@taitung.gov.tw

臺東市中興路二段七二九號

受文者：臺東縣稅務局

發文日期：中華民國115年4月22日  
發文字號：府建都字第1150081699號

速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨



主旨：檢送公告認定「台東市開封街592巷」為現有巷道公告及圖說各1份，請協助張貼公告，並廣為宣導俾眾周知，請查照。

說明：

- 一、依據臺東縣建築管理自治條例第4條、「臺東縣政府辦理都市計畫區內現有巷道認定作業要點」辦理。
- 二、本公告自115年4月29日起計滿10日，公告期滿如無異議，完成現有巷道公告認定程序。
- 三、不服本公告者，得自本公告期滿翌日三十日內，繕具訴願書逕送原處分機關，並由原處分機關函轉上級機關提起訴願。

正本：臺東縣臺東市公所

副本：張榮年建築師事務所、財政部國有財產署、臺東縣警察局、臺東縣消防局、臺東縣稅務局、臺東縣臺東地政事務所、臺東縣臺東戶政事務所、臺東市公所聯合里辦公處、臺東市中心里辦公處、本府行政處法制科(僅公告請刊登公報)、本府地政處、本府交通及養護工程處、本府建設處建築管理科、本府建設處都市計畫科、本府建設處都市計畫科(檔案管理)(均含附件)

縣長饒慶鈴

本案依照分層負責規定  
授權主管處(局)長決行

臺東縣政府公告認定「臺東市開封街592巷」為現有巷道公告核定圖



- 一、臺東市開封街592巷為「雙向通行、寬度8公尺之計畫道路」之現有巷道。
- 二、現有巷道，依「臺東縣建築管理自治條例」第五條規定，係屬單向出口長度在八十公尺以下、寬度不足四公尺者，以該巷道中心線為準，兩旁均應退讓，以合計達到四公尺寬度之邊界線作為建築線。（現有巷道寬度不足四公尺者，仍應保持原有之寬度。）

註一：本巷道認定為「現有巷道」係為供民眾申請合法建築使用，並非作道路拓寬、新闢或拆除既有合法房屋等使用。  
 註二：圖說僅供參考，不作經界之依據，實際請依現場測量及建築線指示為依據。

張榮年建築師事務所  
 辦公室： 臺東市 泰安路235號  
 電話： 089-335448  
 傳真： 089-335428

中心點編號	計算式	距離(M)	現況寬度(M)	退讓寬度(M)
A		0.0	5.59	5.59
B	$0.0 + 13.57 =$	13.57	5.98	5.98
C	$13.57 + 13.81 =$	27.38	5.67	5.67
D	$27.38 + 10.57 =$	37.95	5.97	5.97
E	$37.95 + 6.67 =$	44.62	5.88	5.88
F	$44.62 + 10.32 =$	54.94	6.09	6.09

圖比例：1/500

	現有巷道中心線		道路中心位置
	現有巷道範圍		排水暗溝
	計畫道路		建築物
	現況道路		

審核	審核 Auditing
工程名/	工程名/
圖名 Drawing	圖名 Drawing
設計 Designed	設計 Designed
繪圖 Drawn	繪圖 Drawn
校核 Checked	校核 Checked
核准 Approved	核准 Approved
日期 Date	日期 Date
圖號	圖號
張號	張號

檔 號：

保存年限：

## 臺東縣政府 公告

發文日期：中華民國115年4月22日  
發文字號：府建都字第1150081699C號  
附件：現有巷道圖說1份



主旨：公告認定「台東市開封街592巷」為符合臺東縣建築管理自治條例第4條所稱之現有巷道，詳如附件圖說，特此公告周知。

依據：

- 一、「臺東縣建築管理自治條例」第4條、第5條。
- 二、「臺東縣政府辦理都市計畫區內現有巷道認定作業要點」。

公告事項：

- 一、公告期間：自115年4月29日起，計滿10日，公告期滿如無疑義，完成現有巷道公告認定程序。
- 二、公告地點：本公告及現有巷道認定位置圖，張貼(陳列)於本府建設處(都市計畫科)及臺東縣臺東市公所公告(佈)欄，並請臺東縣臺東市公所協助張貼於現有巷道之巷口及巷尾附近公告周知，供公眾閱覽，俾眾周知。
- 三、旨揭「台東市開封街592巷」現況為供公眾通行之巷道，並通往都市計畫道路形成交通路網，至今已逾20年以上未曾中斷，該巷道兩旁已編有二戶門牌已上，且編釘戶籍登記逾20年以上，為當地居民通行所必要，顯見通行之初土地所有權人並無阻止之情事，足堪認定為符合臺東縣建築管理自治條

例第4條第1項第1款所稱之「供公眾通行或具有公用地役關係」之現有巷道。

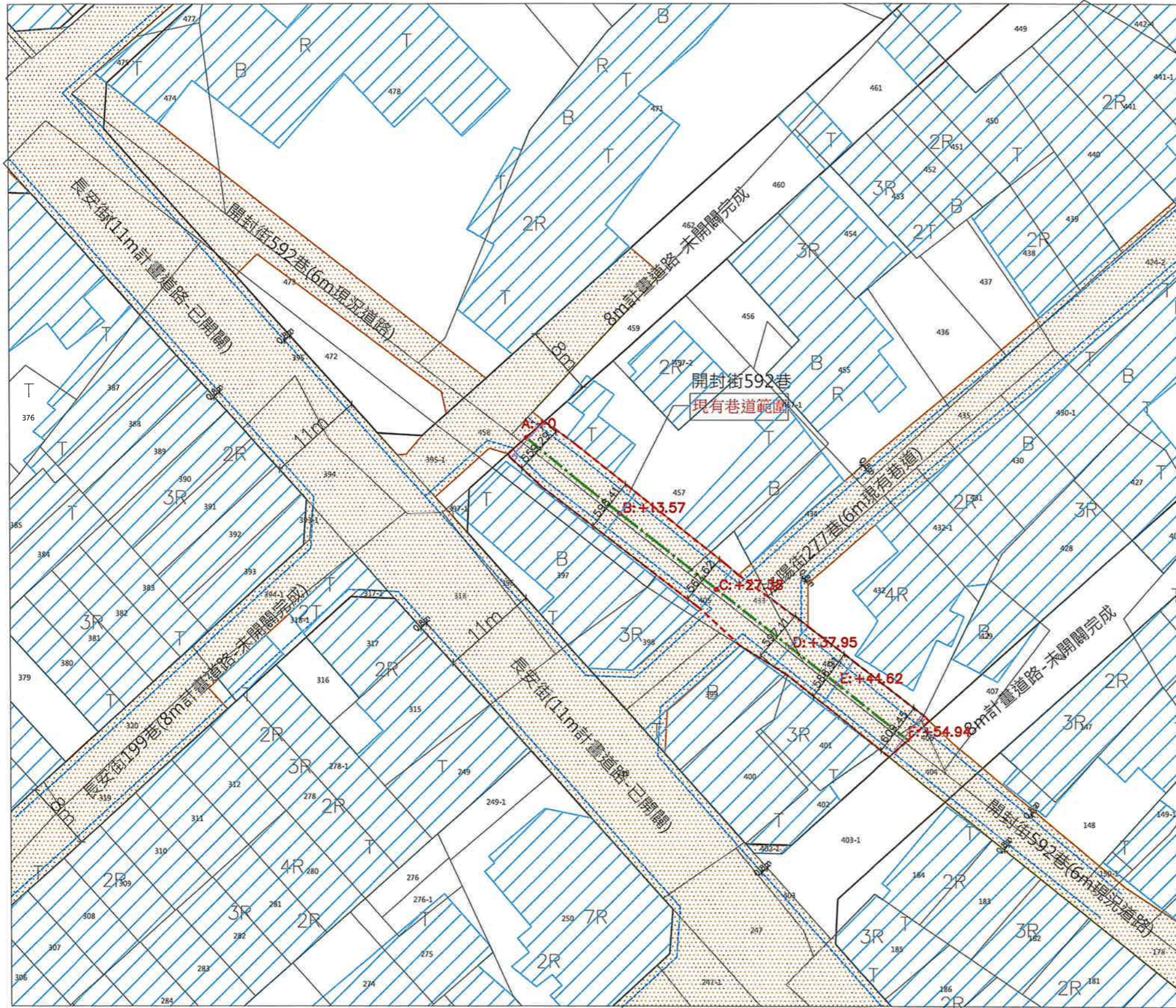
四、本巷道認定為「現有巷道」係為供民眾申請合法建築使用，並非作道路拓寬、新闢或拆除既有合法房屋等使用。

五、圖說僅供參考，不做經界之依據，實際請依現場測量及建築線指示為準。

縣長饒慶鈴



臺東縣政府公告認定「臺東市開封街592巷」為現有巷道公告核定圖



- 一、臺東市開封街592巷為「雙向出口翻接8公尺之計畫道路」之現有巷道。
- 二、現有巷道，依「臺東縣建築管理自治條例」第五條規定，係屬單向出口長度在八十公尺以下，寬度不足四公尺者，以該巷道中心線為準，兩旁均等退讓，以合計達到四公尺寬度之邊界線作為建築線。(現有巷道寬度大於四公尺者，仍應保持原有之寬度。)

註一：本巷道認定為「現有巷道」係為供民眾申請合法建築使用，並非作道路拓寬、新闢或拆除既有合法房屋等使用。  
 註二：圖說僅供參考，不作經界之依據，實際請依現場測量及建築線指示為依據。

中心點編號	計算式	距離(M)	現況寬度(M)	退讓寬度(M)
A		0.0	5.59	5.59
B	$0.0 + 13.57 =$	13.57	5.98	5.98
C	$13.57 + 13.81 =$	27.38	5.67	5.67
D	$27.38 + 10.57 =$	37.95	5.97	5.97
E	$37.95 + 6.67 =$	44.62	5.88	5.88
F	$44.62 + 10.32 =$	54.94	6.09	6.09

- 圖比例：1/500
- 現有巷道中心線
  - 現有巷道範圍
  - 計畫道路
  - 現況道路
  - 道路中心位置
  - 排水暗溝
  - 建築物



張榮年建築師事務所  
 辦公室/ 通訊地址: 台東市博愛路235號  
 電話/ TEL: 089-335448  
 FAX: 089-335428

簽章

審核 Auditing

工程名稱/

圖名 Drawing

設計 Designed

繪圖 Drawn

校核 Checked

核准 Approved

日期 Date

圖號

張號