

附表三 臺東縣房屋位置所在段落等級表

鄉鎮市區別	街路名	起點	訖點	審議結果評定等級	備註
臺東市	中山路	火車站	復興路	1	航空噪音管制區房屋位置所在段落等級調降標準如下： 1. 富岡、富豐、康樂、豐年等4里均予調降其原適用地段增減率百分之三十。 2. 中華、強國、大同、寶桑、四維、民權、仁愛、中正、中山、興國、鐵花、新興、復興、復國、成功、建國、富山（卑南鄉）等17村里均予調降其原適用地段增減率百分之二十。 3. 新生、民生、文化、東海、豐榮、豐谷、富源（卑南鄉）等7里均予調降其原適用地段增減率百分之十。
	中山路	復興路	大同路	1	
	中山路	大同路	中正路	2	
	中山路	中正路	寶桑路	3	
	中山路	寶桑路	強國街	4	
	中山路	強國街	堤防	5	
	光明路	鐵花路	大同路	1	
	光明路	大同路	中正路	2	
	光明路	中正路	寶桑路	3	
	光明路	寶桑路	仁愛街	4	
	安慶街	鐵花路	復興路	3	
	安慶街	復興路	正氣路	2	
	安慶街	正氣路	大同路	2	
	中華路	鐵花路	成都南北路口	4	

臺東市	中華路	成都南北路口	四川路	4
	中華路	四川路	豐源大橋	5
	中華路	鐵花路	新生路	2
	中華路	新生路	信義路	特
	中華路	信義路	復興路	特
	中華路	復興路	正氣路	特
	中華路	正氣路	大同路	特
	中華路	大同路	成功路	1
	中華路	成功路	中正路	1
	中華路	中正路	寶桑路	2
	中華路	寶桑路	仁愛街	4
	中華路	仁愛街	堤坊	5
	福建路	鐵花路	信義路	5
	福建路	信義路	大同路	2
	福建路	大同路	成功路	5
	福建路	成功路	中正路	4
福建路	中正路	仁愛街	3	

臺東市	福建路	仁愛街	堤防	5
	廣東路	鐵花路	成功路	4
	廣東路	成功路	寶桑路	3
	廣東路	寶桑路	仁愛街	3
	廣東路	仁愛街	堤防	5
	精誠路	全線		5
	平等街	全線		5
	鐵花路	博愛路	光明路	4
	鐵花路	光明路	中華路	3
	鐵花路	中華路	精誠路	4
	鐵花路	精誠路	南海路	5
	新生路	光復路	中華路	3
	新生路	中華路	安慶街	特
	新生路	安慶街	中山路	特
	新生路	中山路	中興路	3
信義路	博愛路	福建路	4	

臺東市	信義路	福建路	南海路	5
	復興路	中山路	光明路	1
	復興路	光明路	中華路	2
	復興路	中華路	福建路	2
	復興路	福建路	廣東路	3
	復興路	廣東路	平等街	5
	正氣路	新生路	五權路	3
	正氣路	五權路	福建路	1
	正氣路	福建路	廣東路	2
	正氣路	廣東路	精誠路	4
	正氣路	精誠路	南海路	5
	正氣北路	鐵路平交道	永樂派出所	4
	文化街	中山路	安慶街	2
	和平街	中山路	光明路	2
	和平街	光明路	福建路	2
	和平街	福建路	平等街	4

臺東市	大同路	中山路	中華路	1
	大同路	中華路	廣東路	3
	大同路	廣東路	光復路	4
	大同路	光復路	南海路	5
	更生路	光明路	博愛路	3
	更生路	博愛路	傳廣路	3
	更生路	傳廣路	中興路	3
	更生路	中興路	卑南加油站	4
	更生北路	卑南加油站	十股	4
	成功路	中華路	平等街	4
	成功路	平等街	南海路	5
	傳廣路	新生路	更生路	3
	傳廣路	更生路	仁七街	3
	中正路	更生路	精誠路	3
	中正路	精誠路	南海路	5
	寶桑路	博愛路	中華路	4

臺東市	寶桑路	中華路	廣東路	3
	寶桑路	廣東路	光復路	3
	寶桑路	臨海路	南海路	5
	臨海路	全 線		5
	仁愛路	全 線		5
	浙江路	全 線		5
	寧波街	全 線		5
	鄭州街	全 線		5
	徐州街	全 線		5
	上海街	全 線		5
	杭州街	全 線		5
	同樂街	全 線		5
	仁德街	全 線		5
	博愛路	鯉魚山下	博愛路 362 巷	4
	博愛路	(鯉魚山下-博愛路 362 巷除外) 全 線		5
	強國街	全 線		5
	四維路	全 線		4

臺東市	勝利街	全 線		5
	南京路	全 線		3
	天津街	全 線		4
	新社一至三 街	全 線		5
	北平街	全 線		5
	洛陽街	天津街	開封街	5
	洛陽街	開封街	新生路口	5
	長安街	漢口街	傳廣路	5
	武昌街	新生路口	洛陽街	5
	漢口街	新生路口	更生路	5
	開封街	浙江路	臨潼街	4
	漢中街	正氣北路	開封街	4
	漢中街	開封街	太平溪堤防	5
	甘泉街	全 線		5
	臨潼街	全 線		5
	長沙街	正氣北路	中華路	4

臺東市	咸陽街	全 線		5
	長春路	全 線		5
	忠義路	全 線		5
	中興路	勝利街口	豐田國小	4
	中興路	豐田國小	大南橋	5
	仁一至八街	全 線		5
	泰安街	全 線		5
	濟南街	全 線		5
	五權街	正氣路	更生路	5
	五權街	更生路	中正路	5
	山西路	全 線		5
	綏遠路	全 線		5
	豐年路	全 線		5
	太原路	全 線		5
	豐榮路	全 線		5
	豐樂路	全 線		5
	漢陽路	全 線		4

臺東市	大業路	全 線		4
	豐谷南北路	全 線		5
	成都南北路	全 線		5
	常德路	全 線		5
	仁和街	全 線		5
	仁昌街	全 線		5
	貴陽街	全 線		5
	梧州街	全 線		5
	衡陽街	全 線		5
	東豐街	全 線		5
	貴州街	全 線		5
	豐里街	全 線		5
	豐源街	全 線		5
	歸綏路	全 線		5
	寧夏路	全 線		5
迪化街	全 線		5	

臺東市	銀川街	全 線		5
	民航路	全 線		5
	東糖街	全 線		5
	蘭州街	全 線		5
	青島街	全 線		5
	錦州街	全 線		5
	馬亨亨大道	全 線		5
	新展路	全 線		4
	連航路	全 線		4
	新富路	全 線		4
	新成路	全 線		4
	南清路	全 線		5
	南一、二街	全 線		5
	南平街	全 線		5
	永安街	全 線		5
	志航路	全 線		5
南王東西街	全 線		5	

臺東市	南王路	全 線		5
	南榮路	全 線		5
	興安路	全 線		4
	北安路	全 線		4
	岩灣路	全 線		4
	新興路	全 線		4
	永和路	全 線		4
	興盛路	全 線		4
	新站路	全 線		4
	文昌路	全 線		4
	國泰路	全 線		4
	吉林路	全 線		5
	松江路	全 線		5
	合江路	全 線		5
	石川路	全 線		5
	富豐路	全 線		5

臺東市	富岡街	全 線		5
	富岡新村	全 線		5
	豐田路	全 線		5
	利嘉路	全 線		5
	祥和路	全 線		5
	新園路	全 線		5
	東興路	全 線		5
	西康路	全 線		5
	青海路	全 線		5
	雲南路	全 線		5
	建和一至四 街	全 線		5
	知本路	全 線		5
	西昌街	全 線		5
	康定街	全 線		5
	昆明街	全 線		5
	富民路	全 線		5

臺東市	富祥街	全 線		5	* 社區為 6 級，偏僻山上地區為 ~7 級
	富裕街	全 線		5	
	吉福路	全 線		5	
	吉泰街	全 線		5	
	富榮路	全 線		5	
	建興路	全 線		5	
	吉祥路	全 線		5	
	建農路	全 線		5	
	育樂路	全 線		5	
	大順路	全 線		5	
	南島大道	全 線		5	
	其他各里	沿馬路		5	
	成功鎮	中華路	警分局	民族路	
中華路		民族路	五權路	3	
民生路		成功路	太平路	4	
中正路		全 線		4	

	新生路	全 線		5	
	中山東路	全 線		4	
成功鎮	大智街	全 線		5	
	民安路	全 線		5	
	民恒路	全 線		5	
	有恒路	全 線		5	
	民富路	全 線		5	
	民豐街	五權路	中山東路	5	
	民豐街	中山東路	太平巷	5	
	東海路	全 線		5	
	東發路	全 線		5	
	公民路	全 線		5	
	成功路	全 線		5	
	民族路	全 線		4	
	民權路	全 線		4	
	中山路	中山東路	新生路	4	
	中山路	新生路	新港橋	4	

	光復路	全 線		5	
成功鎮	五權路	全 線		5	
	太平路	全 線		5	
	太平路	全 線		5	
	大勇街	全 線		5	
	大同路	瀋陽街	天津街	5	
	大同路	天津街	三民路口	5	
	三民路	全 線	(不含各巷)	5	
	上海街	全 線		5	
	天津街	全 線	(不含各巷)	5	
	漢口街	全 線	(不含各巷)	5	
	瀋陽街	全 線		5	
	北平街	全 線		5	
	廣州街	全 線		5	
	長沙街	全 線		5	
	開封街	全 線		5	
	長春街	全 線		5	

成功鎮	吉林路	全 線	(含各巷弄)	5
	富榮路	全 線	(不含各巷)	6
	其他各路巷弄			6~7
關山鎮	中山路	博愛路	中華路	3
	中山路	中華路	三民路	4
	中山路	三民路	中正路	5
	民生路	和平路	中華路	4
	民生路	中華路	三民路	4
	民生路	三民路	中正路	5
	民權路	和平路	中華路	3
	民權路	中華路	三民路	5
	民權路	三民路	高 中	4
	和平路	加油站	民權路	4
	和平路	民權路	民生路	3
	和平路	民生路	監工路	4
	中華路	全 線		4

關山鎮	三民路	全 線		5	
	新福路	全 線		4	
	隆盛路	全 線		4	
	豐泉里十鄰	和平路尾		5	
	其他各村里			6~7	
卑南鄉	初鹿明峰	公路兩旁		5	* 其他偏僻地區為7級。
	知本溫泉觀光區		龍泉路	5	
	賓朗村	賓朗路-綠色隧道 (台九線兩旁)	至賓朗橋	5	
	利 家			6	
	其他各村	全 村		6~7	
大武鄉	大武街	全 線		5	
	尚武街	停車場	衛生所	5	
	其他各村			6~7	
太麻里鄉	太麻里街	鄉公所	監理站	5	
	市 場	四面街道兩旁		5	

	泰和、大王			6	
	其他各村			6~7	
東河鄉	東河村	南東河路	全 線	6	
	東河村	北東河路	全 線	6	
東河鄉	村內各路			6~7	
	都蘭村	糖 廠	派出所	5	
	其他村內各 路			6~7	
	興昌村	派出所	國 小	6	* 沿公路及 市集。
	其他地區			6~7	
	隆昌村	村 口	派出所	6	* 沿公路及 市集。
	其他地區			6~7	
	泰源村	糖 廠	橋 頭	5	
		本部落		6	* 沿公路及 市集
		新本部落		6~7	
	其他地區			6~7	
	北源村	泰源橋尾	美 蘭	6~7	* 沿公路及 市集
		泰源橋頭	泰源國中	6~7	

	其他地區			6~7	
	尚德村			6~7	
長濱鄉	長濱村	鄉公所	加油站	5	
長濱鄉		加油站	長濱國中	6	
	中興路	全 線		6	
	其他村內各 路			6~7	
	樟原村	大峰路	全 線	6~7	
	其他村內各 路			6~7	
	三間村	三間屋路	全 線	6~7	
		移民路	全 線	6~7	
	其他村內各 路			6~7	
	忠勇村			6~7	
	竹湖村			6~7	
	寧埔村			6~7	
鹿野鄉	鹿野村中華 路	全 線		5	
	鹿野村中正 路	全 線		5	
	瑞源村光復 路	全 線		5	

	瑞源村文化 路	全 線		5	
	瑞源村四維 路	全 線		5	
鹿野鄉	其他村落			6~7	
池上鄉	中山路	石油公司	中東西二路	5	* 市集沿馬 路6級，偏 僻地區酌 減之。
	中山路	中東西二路	慶福路	4	
	慶福路	中山路	新生路	4	
	中正路	火車站	中山路	3	
	鐵花路	全 線		4	
	大同路	全 線		5	
	新生路	全 線		5	
		其他街道		5~6	
	其他各村			6~7	
綠島鄉	中寮村	全 村(各 路)		7	
	南寮村	全 村(各 路)		7	
	公館村	全 村(各 路)		7	
達仁鄉	各 村			6~7	* 安朔沿公 路市集7 級。

蘭嶼鄉	各 村			10	
其 他 山地鄉				6~7	

備註：

- 一、未列本表地段比照附近街道等級評定。
- 二、佔兩個不同地段房屋按較高等級評定。
- 三、前後左右門在巷內房屋比照附近街道地段減低一級評定，但臺東市都市計畫區域內房屋地段等級不得低於五級評定。
- 四、都市計畫區域外沿馬路及市集地區為6級，偏僻地區酌減1級評定。
- 五、地段等級特級加百分之五十，一級加百分之四十、二級加百分之三十、三級加百分之二十、四級加百分之十、五級不增減、六級減百分之十、七級減百分之二十、八級減百分之三十、九級減百分之四十、十級減百分之五十。
- 六、航空噪音管制區域之地段率再按照本表（第一頁）備註欄所列標準予以調降。
- 七、本表自 111 年 7 月 1 日起實施。