

納保小故事-阿明的疑惑解開了

阿明準備在台東養殖鰻魚，養殖房舍興建完成後，即至稅務局辦理房屋稅設籍登記，今年 5 月收到房屋稅單時，發現房屋稅金額超乎預期的多，感到非常疑惑，所以請納保官協助釐清房屋稅的課徵情形。

納保官收到阿明的申請後，立即調閱房屋稅籍資料及查詢相關規定，並偕同業務單位同仁至現場勘查，實地了解房屋的使用情形；現勘發現本案房屋構造條件，符合本縣簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點所稱簡陋房屋的要件，另外，因為阿明開始養殖鰻魚時，沒有向稅務局申報房屋使用情形變更，導致無法減免房屋稅。

經過納保官詳細的向阿明解說養殖設施所涉房屋稅相關規定，同時輔導填寫免稅申請書，並自申請月份起得免該養殖漁業使用之房屋稅，大大減輕阿明的負擔，也解開了他心中的疑惑。