

臺東縣房屋標準單價表

構造	加強磚造 有牆鋼架造				鋼 鐵 造		木石 磚造	土、 竹造
					200m ² 以上	未達 200m ²		
用途 單價 總層數	第一類	第二類	第三類	第四類	各種 用途	各種 用途	各種 用途	各種 用途
30								
29								
28								
27								
26								
25								
24								
23								
22								
21								
20								
19								
18								
17								
16								
15								
14								
13								
12								
11								
10								
9								
8								
7								
6								
5	3900	3900	3900	3900				
4	3900	3900	3900	3900				
3	3900	3900	3900	3900	3500	2400	2800	
2	3900	3900	3900	3900	3500	2400	2800	1400
1	3900	3900	3900	3900	3500	2400	2800	1400

註：

一、本表所列單位：新台幣元/每平方公尺。

二、「充氣膜造」房屋每平方公尺為一千二百七十元。不加減地段調整率不適用「簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點」第八、十三點規定加價或減成核計。

三、油槽（含腐蝕性儲存槽）以三十公秉油槽價格十一萬九千元為基準，油槽容量每增減一公秉，另加減二千七百元。不加減地段調整率不適用「簡化評定房屋標準價格及房屋現值作業要點」第九點規定減成核計。

四、房屋總層數超過「房屋標準單價表」內所列之總層數者，其標準單價應按表內最高樓層與次高樓層之標準單價之差額逐層遞增計算。

五、總樓層數 16 層以上房屋之各類構造房屋標準單價，內含電梯設備價值。